

# Kallelse till föreningsmöte för Brf Erstagatan 28

Tid: 14 december kl. 19

Plats: lokalen bredvid cykelrum

## Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Val av mötesordförande
3. Val av sekreterare
4. Val av justerare
5. Fastställande av dagordning
6. Information från styrelsen
7. Information om budget 2012 och diskussion om bl.a. avgift
8. Information om underhållsplan för 2012
9. Snöskottning
10. Förnyad mejllista
11. Inför val av kommande styrelse
12. Övriga frågor

Bilagor:

Rapport från styrelsen

Budgetförslag

**Välkomna till möte med skumtomtar och glögg!**

Anders, Sven, Lena, Sivan och Petter

## **Rapport** från styrelsen Brf Erstagatan 28 till föreningsmöte 14.12.2011

Styrelsen tillträdde vid stämman 18 april 2011. Vi som är med i styrelsen är Anders Berggren, Sven Gustafsson, Lena Lennerhed som ordinarie, och Siv Molin Glans och Petter Ljung som suppleanter. Här är en rapport om ärenden vi behandlat.

- Kungsbalkongernas dörrar är utbytta och arbetet besiktigt. Styrelsen har även beställt elvärme till alla stuprör för att förebygga att isproppar bildas.
- Målning av alla fönster utvändigt är klar.
- OVK: Arbeta pågår i lokaler och kanalrengöring är beställd. Därefter kommer ombesiktning att ske.
- Viss renovering/uppfräschning av hyresgästs lägenhet har utförts.
- Efter motion och beslut till stämman har avtal med SITA sagts upp för grov-, tidnings- och elavfall.
- Trivselregler har reviderats och delats ut.
- Anslutning till Ownit bredband för de som önskat är igång.
- Möte med grannföreningar har hållits om gemensamma energifrågor.
- Gården: Ny gräsmatta och nya trädgårdsmöbler har införskaffats. Invigningskalas hölls 10 juni, och kräftkalas i augusti. Gårdsfixardagar har hållits i maj och oktober. På fixardag i oktober då även vindar rensades inkom 200 kr i en frivillig avgift från icke närvarande lägenhetsinnehavare. Kastanjen har beskurits.
- Sist men inte minst hemsidan: [www.erstagatan28.se](http://www.erstagatan28.se)