



Information från styrelsen

Information • 2012-02-28 • Brf Erstagatan 28

Målning trapphusen

Tack alla som röstade! Vi har beslutat om mörkgrå dörrar, brutet vitt på hela väggarna och i A-uppgången engelskt rött på de smala listerna runt hissen. Metallhållare runt ledstång målas svart.

Vill du/ni samtidigt få insidan av lägenhetsdörr målad i samma mörkgrå? Detta bekostas av lägenhetsinnehavare. Priset är 800:- per dörr. Vill man nyttja rotavdrag kostar det 500:-. Lägg en lapp i föreningens brevlåda i B-uppgången senast 1 mars med ditt namn och lägenhetsnummer med ditt önskemål, och om du vill använda rotavdrag även personnummer. Vi sammanställer lista till målaren.

Vecka 8 påbörjas underarbete med spackling etc. Sedan målas undertak, dörrar och karmar, därefter väggar och grå ytor närmast trappsteg och till sist hållare kring ledstänger och lister vid hiss. Arbetet beräknas vara klart den 23 mars.

Ventiler och fläktar

Kanaler är nu rengjorda men under arbetet upptäcktes en del brister som felaktiga ventiler, övermålad ventiler med mera. Dessutom är det en stor obalans i systemet. JW Ventilation kommer inom kort (eventuellt vecka 9) att åtgärda dessa brister och göra luftmätningar i alla lägenheter. Troligen kan frånluftsfläkten varvas ner vilket skulle innebära minskad energiåtgång och bättre driftsekonomi. Därefter kommer ombesiktning att ske och förhoppningsvis ska vi då ha en välfungerande ventilation liksom varmare inomhustemperatur.

Ventilationspersonal och målare kommer alltså att framöver behöva tillträde till alla lägenheter, och närmare information om insamling av nycklar kommer.

Lena, Siv, Sven, Anders och Petter