



# Kallelse till ordinarie föreningsstämma 2012

**Tid:** Onsdagen 25 april 2012 kl. 19.00

**Plats:** Erstagatan 28, styrelserummet i källaren


**Dagordning:** (i enlighet med föreningens stadgar)

1. Stämmans öppnande
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av sekreterare
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet
7. Frågan om kallelse till stämman behörigen skett
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisionsberättelse
10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Beslut om arvoden
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Övriga ärenden
18. Stämmans avslutande

Stockholm 4.4.2012

Styrelsen för

Brf Erstagatan 28



Viktigt att en  
person från varje  
lägenhet kommer  
på mötet!



# Valberedningens förslag:

Lena Lennerhed	ordinarie	(1 år kvar)
Sven Gustafsson	ordinarie	(omval 1 år)
En ordinarie	saknas	(nyval 1 eller 2 år)
Anders Berggren	suppleant	(nyval)
Siv Molin Glans	suppleant	(omval)
Emma Hedberg	suppleant	(nyval)
Ola Rönn	revisor	(omval)
Tobias Hellman	revisorssuppleant	(omval)

**Valberedning har utgjorts av Annelie Ek-Gustavsson och Helena Inghammar**



# Rapport från styrelsen

Styrelsen tillträdde vid stämman 18 april 2011 och har utgjorts av Anders Berggren, Sven Gustafsson, Lena Lennerhed som ordinarie, och Siv Molin Glans och Petter Ljung som suppleanter. Styrelsen har under året haft tio möten. Här är en rapport om ärenden vi behandlat.

- Kungsbalkongernas dörrar är utbytta och arbetet besiktigat.
- Elvärme till alla stuprör för att förebygga att isproppar har installerats.
- Ommålning av trapphus (enligt underhållsplan) pågår.
- Målning av alla fönster utvändigt är klar.
- Ventiler delvis utbytta och kanaler rengjorda. Ombesiktning beräknas ske under våren.
- Viss renovering/uppfräschning av hyresgästs lägenhet har utförts.
- Efter motion och beslut till stämman 2011 har avtal med SITA sagts upp för grovtidnings- och elavfall.
- Trivselregler har reviderats och delats ut.
- Snöskottningsschema sattes upp.
- Portkod och dosa utbytta.
- Energispartips har tagits fram (ligger på hemsidan)
- Anslutning till Ownit bredband för de som önskat är igång, och arbetet är besiktigat.
- Möte med grannföreningar har hållits om gemensamma energifrågor.
- Gården: Ny gräsmatta och nya trädgårdsmöbler har införskaffats. Vi har haft invigningskalas och kräftkalas. Gårdsfixardagar har hållits i maj och oktober. Kastanjen har beskurits.
- **Sist men inte föreningens hemsida: [www.erstagatan28.se](http://www.erstagatan28.se)**